Municipio de Tecamac
Inventario de Bienes Inmuebles
Al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en pesos)

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza			Fecha de Alta (26)	Depreciación				Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)												Tipo (23)	Número (24)	Fecha (25)		Tiempo de Vida Util (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
1	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 1 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV. OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL Y ENTRONQUE AV. CHAPULTEPEC (AV. VIA REAL Y PASEO CASTILLA) MZ-725 LT-01 FRACC. REAL DEL CID TECAMAC	FRACC.REAL DEL CID	NOROESTE 73.50 M CON CONJUNTO URBANO REAL DEL CID TERCERA ETAPA	NORESTE 36.65 M CON VÍA PÚBLICA	SURESTE 72.96 M CON CONJUNTO URBANO REAL DEL CID CUARTA ETAPA	SUROESTE 35.65 M CON CONJUNTO URBANO REAL DEL CID CUARTA ETAPA	15978	0.00	25/05/2020	1519780.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473272599000000	36787674.4	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 2 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL Y ENTRONQUE AV. CHAPULTEPEC (PASEO MÍO CID Y CALLE VIOLETAS) MZ-235 LT-02 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORESTE EN: 67.26 M CON LOTE 5, VÍA PÚBLICA Y LOTE 17.	AL SURESTE EN: 47.84 M CON VÍA PÚBLICA.	AL SUROESTE EN 93.67 M CON LOTE 3,VÍA PÚBLICA, LOTE 32,VÍA PÚBLICA,LOTE 31 Y 18.	AL NOROESTE EN: 54.42 M CON VÍA PÚBLICA	9986	0.00	21/05/2020	9918600.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473223599000000	18,532,676.91	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
3	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 3 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV. OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL Y ENTRONQUE AV. CHAPULTEPEC (PASEO MÍO CID Y CALLE VIOLETAS) MZ-255 LT-03 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORESTE EN: 36.00 M CON VÍA PÚBLICA.	AL SURESTE EN: 105.50 M CON LOTES 18 Y 27, VÍA PÚBLICA, LOTE 28, VÍA PÚBLICA Y LOTE 37.	AL SUROESTE EN: 1.50 M CON VÍA PÚBLICA.	AL SURESTE EN: 38.00 M CON VÍA PÚBLICA Y LOTES 48 Y 49. AL SUROESTE EN: 2.19 M CON VÍA PÚBLICA. AL NOROESTE EN: 63.47 M CON VÍA PÚBLICA. AL NORESTE EN: 25.06 M CON VÍA PÚBLICA Y LOTE 1. AL NORESTE EN: 9.00 M CON LOTE 6. AL NOROESTE EN:	8518	0.00	21/05/2020	85170.77	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473225599000000	15,952,389.96	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
4	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 5 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV. OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL Y ENTRONQUE AV. CHAPULTEPEC (CALLE ALCATRACES Y MAGNOLIAS) MZ-422 LT-05 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 27.25 M CON LT 04 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 27.25 M CON LOTE 05 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 15.58 M CON FRACC. LO HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 15.58 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	5833	0.00	21/05/2020	58320.75	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473242299000000	10,936,405.64	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
5	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 6 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC (CALLE MAGNOLIAS Y 3era CERRADA DE LAS ROSAS) MZ-421 LT-06 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 27.25 M CON LT 05 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 27.25 M CON LOTE 06 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 15.58 M CON FRACC. LO HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 15.58 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	5137	0.00	21/05/2020	51370.49	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473242199000000	9,637,564.94	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
6	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 7 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/ENTRONQUE AV.CHAPULTEPEC (3era CERRADA DE LAS ROSAS/CALLE AMAPOLAS) MZ-418 LT-07 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 31.42 M CON LOTE 22 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 2615 M CON LOTE 07 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 216.21 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 214.72 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	4082	0.00	21/05/2020	408200.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473241899000000	7,665,765.37	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
7	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 8 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL Y ENTRONQUE AV.CHAPULTEPEC(CALLE AMAPOLAS Y AV.MEXIQUENSE) MZ-416 LT-08 FRACC. LOS HEROES	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 27.28 M CON LT 06 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 73.26M CON LT 08 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 163.14 M CON FRACC. LO HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 167.66 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	1746	0.00	21/05/2020	4947.60	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473241699000000	3,301,928.89	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
8	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 9 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/ENTRONQUE AV.CHAPULTEPEC(AV.MEXIQUENSE Y BOSQUES PORTUGAL) MZ-755 LT-09 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	NOROESTE 8.72 M CON MANZANA 58 LOTE 1 NORESTE 1.45 M CON MANZANA 58	NORESTE 4.48 M CON MANZANA 58 LOTE 1 NOROESTE 6 M CON MANZANA 58 LOTE 1	NORESTE 61.94 M CON VÍA PÚBLICA SURESTE 16.57 M CON PARCELA EJIDAL 186	SUROESTE 67.26 M CON MANZANA 58 LOTE 3	1066	0.00	21/05/2020	106600.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473275599000000	2013800.27	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
9	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 10 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC(CALLE BOSQUES DE PORTUGAL Y BOSQUES DE TURQUIA) MZ-587 LT-10 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	SURESTE 112.66 M CON VÍA PÚBLICA	SUROESTE 118.19 M CON VÍA PÚBLICA	NOROESTE 112.66 M CON VÍA PÚBLICA	NORESTE 118.19 M CON LT. 2 AL 10	6413	0.00	21/05/2020	641300.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473258799000000	11915866.8	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
10	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 11 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC(CALLE BOSQUES DE TURQUIA Y BOSQUES NORDICOS) MZ-585 LT-11 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 27.25 M CON LT 10 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 27.25 M CON LOTE 11 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 15.58 M CON FRACC. LO HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 15.58 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	6413	0.00	21/05/2020	641130.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473258599000000	11915866.8	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
11	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 12 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC(CALLE BOSQUES NORDICOS Y BOSQUES DE BRASIL) MZ-606 LT-12 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	NOROESTE: 90 M CON VIA PULICA.	NORESTE: 192 M CON VIA PUBLICA	SURESTE: 90 M CON VIA PUBLICA-	SUROESTE: 192 M CON VI APUBLICA.	5927	0.00	21/05/2020	591270.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473260699000000	11015847.3	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
12	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 13 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC(CALLE BOSQUES DE BRASIL Y BOSQUES ARGENTINA) MZ-605 LT-13 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 32.67 M CON LOTE 24 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 32.67 M CON LOTE 25 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 260.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 260.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	1616	0.00	21/05/2020	161601.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473260599000000	3153938.5	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
13	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 14 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC(CALLE BOSQUES DE ARGENTINA/BOSQUES DE VERACRUZ) MZ-604 LT-14 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	EN PROCESO	NA	NA	NA	3582	3582	21/05/2020	358201.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473260499000000	5417106.24	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				

14	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 15 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC/CALLE BOSQUES DE VERACRUZ/BOSQUES DE PUEBLA MZ-459 LT- 15 FRACC. LOS HEROES	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 26.34 M CON LOTE 15 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 32.67 M CON LOTE 26 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 129.48 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 117.77 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	2640	0.00	21/05/2020	264001.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245998000000	4928678.28	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
15	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 16 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC(C.BOSQUES DE PUEBLA Y BOSQUES DE SAN LUIS) MZ-459 LT-16 FRACC. LOS	FRACC. LOS HEROES	EN PROCESO	NA	NA	NA	2582	0.00	21/05/2020	258201.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245999000000	4821268.54	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
16	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 17 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC(C.BOSQUES DE SAN LUIS POTOSI Y BOSQUES DE CIPRESES) MZ-458 LT-17 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	EN PROCESO	NA	NA	NA	873.00	0.00	21/05/2020	873001.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245899000000	1,722,806.57	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
17	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 18 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC(BOSQUES DE CIPRESES Y BOSQUES DE DURANGO) MZ-457 LT-18 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 23.91 M CON LT 05 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 12.46 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL ORIENTE 24.24 M CON LOTE 6 CAMELLON OZUMBILLA	AL PONIENTE 12.68 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	3334	0.00	21/05/2020	333401.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245799000000	6,213,891.3	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
18	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 19 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC(BOSQUES DE DURANGO Y BOSQUES DE CHIHUAHUA) MZ-456 LT-19 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 27.61 M CON BOSQUES DE LOS CIPRESES	AL SUR 137.24 M CON FRACC LOS HEROES TECAMAC	AL ORIENTE 25.16 M CON LOTE 19 CAMELLON OZUMBILLA	AL PONIENTE 222.98 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	5603	0.00	21/05/2020	560301.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245699000000	10,415,834.28	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
19	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 20 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC(BOSQUES DE CHIHUAHUA Y BOSQUES DE CHAPULTEPEC) MZ-455 LT-20 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 32.96 M CON LOTE 18 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 220.23 M CON FRACC LOS HEROES TECAMAC	AL ORIENTE 32.67 M CON LOTE 27 CAMELLON OZUMBILLA	AL PONIENTE 292.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	2926	0.00	21/05/2020	292601.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245599000000	5,615,017.56	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
20	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 21 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC(JARDÍN ARANJUEZ Y ALCATRACES) MZ-424 LT-21 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 25.32 M CON LOTE 03 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 48.83 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL ORIENTE 396 M CON LOTE 21 CAMELLON OZUMBILLA	AL PONIENTE 393.36 M CON FRACC. LOS HEROES JARDINES.	208	0.00	21/05/2020	207801.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473242498000000	435,507.15	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
21	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 22 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC/CASI ESQ. MAGNOLIAS Y JARDINE MEDINA MZ-422 LT-22 FRACC. LOS HEROES	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 27.25 M CON LT 04 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 27.25 M CON LOTE 05 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 15.58 M CON FRACC. LO HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 15.58 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	5833	0.00	21/05/2020	583275.00	ESCUELA	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473242299000000	10,936,405.64	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
22	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 23 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC/ENTRE 15a.BOSQUE DE CEDROS/BOSQUE DE TURQUIA MZ-587 LT-23	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 33.67 M CON LOTE 09 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 32.67 M CON LOTE 23 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 260.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 260.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	207	0.00	21/05/2020	207800.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473258798000000	425252.19	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
23	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 24 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC/ENTRE BOSQUE DE LOS PIRULES Y BOSQUES NÓRDICOS MZ-585 LT-24 FRACC. LOS HEROES	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 33.67 M CON LOTE 09 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 32.67 M CON LOTE 24 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 260.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 260.28 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	207	0.00	21/05/2020	207800.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473258598000000	425252.19	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
24	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 25 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC/ENTRE BOSQUE DE BRASIL Y BOSQUES DE ARGENTINA MZ-605 LT-25 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 32.67 M CON LOTE 25 CAMELLON OZUMBILLA .	AL SUR 24.15 M CON LOTE 14 CAMELLON OZUMBILLA	AL ORIENTE 15.58 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	AL PONIENTE 22.62 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC	207	0.00	21/05/2020	207800.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473260598000000	425252.19	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
25	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 26 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL/AV.CHAPULTEPEC/ENTRE BOSQUE DE SLP/BOSQUES DE LOS CIPRESES MZ-26 LT-458 FRACC. LOS HEROES	FRACC. LOS HEROES	NOROESTE: 125.92 M CON VIA PUBLICA	NORESTE : 239.00 M CON VIA PUBLICA	SURESTE : 13.05 M CON VIA PUBLICA	SUR : 264.32 M CON DERECHO DE VIA, GASODUCTO DE MAXIGAS. (PEMEX)	207	0.00	21/05/2020	207800.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245898000000	425,252.19	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
26	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 27 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV.OZUMBILLA/ENTRONQUE VIA REAL Y AV.CHAPULTEPEC/ENTRE BOSQUES DE CHIHUAHUA Y BOSQUES DE CHAPULTEPEC MZ-455 LT-27 FRACC. LOS HEROES TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORTE 32.61 M CON LOTE 27 CAMELLON OZUMBILLA	AL SUR 128.51 M CON FRACC LOS HEROES TECAMAC	AL ORIENTE 20.98 M CON BOSQUES DE CHAPULTEPEC	AL PONIENTE 130.11 M CON FRACC. LOS HEROES TECAMAC.	207	0.00	21/05/2020	207800.00	PARQUE	ACTA DE CABILDO No. XIX	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473245598000000	425,252.19	DONACION	D	202101	12/12/2021	12/12/2021	5 años 1 mes				
27	1231	2	TERRENOS - JARDINES	LT 4 CAMELLON AV.OZUMBILLA HEROES TECAMAC	AV. OZUMBILLA CON ENTRONQUE VIA REAL Y AV. CHAPULTEPEC (CALLE VIOLETAS Y ALCATRACES) MZ-424 LT-04 HEROES TECAMAC TECAMAC	FRACC. LOS HEROES	AL NORESTE EN: 25.55 M CON LOTE 2.	AL SURESTE EN: 96.52 M CON VÍA PÚBLICA.	AL SUROESTE EN: 25.55 M CON VÍA PÚBLICA.	AL NOROESTE EN: 96.52 M CON LOTE 1.	1,123.00	0.00	21/05/2020	112300.00	PARQUE	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA DE CABILDO No. XIX	0	473242499000000	1,847,466.78	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	5 años 1 mes				
28	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON	LAZARO CARDENAS, S/N S/N SAN MARTIN AZCATEPEC TECAMAC	SAN MARTIN AZCATEPEC	EN PROCESO	NA	NA	NA	23,832.76	0.00	31/12/2018	23832.76	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 115 100290 1990-02-10	0	470190116400000	70,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
29	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO DENOMINADO SANTA ANA	AVENIDA NUEVO MEXICO, SIN NUMERO S/N SAN JERONIMO XONACAHUCAN TECAMAC	SAN JERONIMO XONACAHUACAN	EN PROCESO	NA	NA	NA	152.40	148	31/12/2018	152400.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 10-02-901990-02-02	0	470602511000000	9,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
30	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	MICHAPA CARCAMO COL MICHAPA	DOMICILIO CONOCIDO, S/N S/N REYES ACOZAC TECAMAC	REYES ACOZAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	400.00	0.00	31/12/2018	410000.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 95 1989-10-07	0	4708106270000	10,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
31	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO	SAN SIMON, 1-4Y5 1,4 Y 5 REYES ACOZAC TECAMAC	REYES ACOZAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	426.00	0.00	31/12/2018	426000.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 139 1990-07-21	0	4708113020000	18,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
32	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA	CALLE LAZARO CARDENAS, S/N S/N EJIDOS DE TECAMAC TECAMAC	EJIDO TECAMAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	9,119.52	0.00	31/12/2018	911900.52	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 115 1990-11-10	0	470190116200000	4,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
34	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	TERRENO BALDIO SALON EJIDAL	NVO. LAREDO AV. DEL PANTEON, S/N S/N SAN FRANCISCO TECAMAC	SAN FRANCISCO	EN PROCESO	NA	NA	NA	214.16	0.00	31/12/2018	800100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	CONTRATO DE DONACION 2012-08-15	0	475027320000000	8,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
35	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	PLAZA CÍVICA, TEATRO Y JARDIN	PRIVADA DE FELIPE VILLANUEVA, S/N S/N TECAMAC TECAMAC	TECÁMAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	909.28	876.36	31/12/2018	1026190.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 55 1989-01-07	0	470100601000000	10,269.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				

36	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	MIGUEL HIDALGO, S/N S/N S/N TECAMAC	TECAMAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	5,132.00	2,678.52	31/12/2018	1231100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	SE DESCONOCE SU EXISTENCIA	0	470100510000000	15,510.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
37	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO PARA SERVICIOS PUBLICOS	AV. DE LOS ANGELES, S/N S/N SAN FRANCISCO CUAUTLIQUIXCA TECAMAC	SAN FRANCISCO CUAUTLIQUIXCA	EN PROCESO	NA	NA	NA	1,170.00	0.00	31/12/2018	91000.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 9 1988-02-27	0	473421207000000	8,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
38	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO PARA SERVICIOS PUBLICOS	LOMAS DE LA HACIENDA, S/N S/N LOMAS DE OZUMBILLA TECAMAC	LOMAS DE OZUMBILLA	EN PROCESO	NA	NA	NA	265.00	0.00	31/12/2018	66100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 55 07/01/89 / 1989-01-07	0	475056602000000	4,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
39	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO PARA SERVICIOS PUBLICOS	CAMINO NACIONAL, SIN NUMERO S/N SAN PABLO TECALCO TECAMAC	SAN PABLO TECALCO	EN PROCESO	NA	NA	NA	120	0.00	31/12/2018	150100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 32 06 1988-08-06	0	470269011000000	15,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
40	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO PARA SERVICIOS PUBLICOS	HIDALGO, SIN NUMERO S/N SAN PABLO TECALCO TECAMAC	SAN PABLO TECALCO	EN PROCESO	NA	NA	NA	1,311.19	0.00	31/12/2018	300100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 17 1988-04-23	0	472600401000000	3,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
41	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO CONSTRUCCION DEL I.M.S.S.	CARRETERA MEXICO PACHUCA, SIN NUMERO S/N SAN JERONIMO XONACAHUCAN TECAMAC	SAN JERONIMO XONACAHUACAN	EN PROCESO	NA	NA	NA	120.00	0.00	31/12/2018	2480292.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 1261990-07-07	0	470690115000000	25,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
42	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASETA DE POLICIAS	CARR. LOS REYES ZUMPANGO, S/N S/N REYES ACOZAC TECAMAC	REYES ACOZAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	3,000.00	31.60	31/12/2018	500010.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 103 1989-10-29	0	470790115000000	5,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
43	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL	JORGE JIMENEZ CANTU, S/N S/N SAN MARTIN AZCATEPEC TECAMAC	SAN MARTIN AZCATEPEC	EN PROCESO	NA	NA	NA	170.00	2,950.00	31/12/2018	670810.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 1151990-02-10	0	470190116000000	6,708.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
44	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO PARA DELEGACION	AV. TECAMAC, S/N S/N SAN JOSÉ TECAMAC	SAN JOSE	EN PROCESO	NA	NA	NA	3,354.00	0.00	31/12/2018	111000.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 144 1990-08-25	0	470200810000000	10,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
45	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PREDIO PARA SERVICIOS PÚBLICOS	EJIDOS DE SAN FRANCISCO CUATLIQUIXCA, S/N S/N SAN FRANCISCO CUAUTLIQUIXCA TECAMAC	SAN FRANCISCO CUATLIQUIXCA	EN PROCESO	NA	NA	NA	204.13	0.00	31/12/2018	675101.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 9 1988-02-27	0	473412201000000	0.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
46	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS	PREDIO PARA SERVICIOS PUBLICOS (CANCHAS DE BASQUET BALL)	LOMAS DE SAN FRANCISCO, S/N S/N LOMAS DE SAN FRANCISCO TECAMAC	TECAMAC	EN PROCESO	NA	NA	NA	1,206.00	440.00	31/12/2018	510100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No. 55 1989-07-07	0	475056306000000	5,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
47	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO	CUITLAHUAC, S/N S/N HUEYOTENCO TECAMAC	HUEYOTENCO	EN PROCESO	NA	NA	NA	500	0.00	31/12/2018	151100.00	PREDIO SERVICIOS PUBLICOS	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	ACTA No 96 1989-10-14	0	470290116000000	15,000.00	DONACION	D	19809	31/12/2018	12/12/2021	10 años 5 meses				
Total														29757609.89															

C. ROSA YOLANDA WONG ROMERO

PRESIDENTA MUNICIPAL DE TECAMAC, ESTADO DE MEXICO

MTRO. CUTBERTO ARMANDO AYALA LOPEZ

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE

MTRA. KAREN CASTAÑEDA CAMPOS

SEGUNDA SINDICO MUNICIPAL DE

C.P JAQUELINE CRUZ DIAZ

TESORERA MUNICIPAL DE TECAMAC, ESTADO DE MEXICO

MTRA. GLORIA CARRILLO DIAZ

TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE TECÁMAC, ESTADO DE MÉXICO